$\subseteq$ 

. 1			d page: 1
5)	LL.B(CBCS) SEMEST SUBJECT:	TEL UNIVERSITY TER-II EXAMINATION 2018. PROPERTY LAW DDE: UL02CLLB03	4.00
Date:	Date: 31/03/2018 Saturday. Time: 10.00 A.M. To P.M.		
	<u> </u>	TOTAL MA	<u>4RKS</u> : 70
(q) (1)	મિલ્કતનું હસ્તાંતર ન થઈ શકે. સમજાવો.	ત હસ્તાંતર કરવા કોણ સક્ષમ છે. તેમજ કઈ erty' who is competent to transfer of	(૧૪)
(-)	property and which property ca		
		અથવા/Or	
(q) (1)	અજાત વ્યકિતના લાભાર્થે હસ્તાંતરની જોગવાઈઓ સમજાવો. Explain the provisions of transfer for benefit of unborn person.		
(२) (2)	'સ્થાપિત હિત' અને આકસ્મિકહિત વચ્ચેનો તફાવત સમજાવો. (૧૪) Explain: Distinguish between "Vested interest and contingent interest"		
		અથવા/Or	
(२) (2)	ગીરોના વિવિધ પ્રકારોની ચર્ચા કરો. Discuss the various kinds of mortgages.		
(3)	અંશતઃ પાલનનો સિધ્ધાંત સંપુર્ણપણે સમજાવો. Explain fully the doctrine of part performance.		(૧૪)
		અથવા/Or	
(ε)	(૧) પસંદગીનો સિધ્ધાંત (૨)પૂર્વવર્તી શરત અને ઉતર્વતી શરત	Doctrine of Election Condition precedent and Condition subsequent	n
(8)	વેચાણની વ્યાખ્યા આપો તેમજ ખરીદનાર અને વેચનારના હકકો અને જવાબદારીઓ સમજાવો. (૧૪ Explain in detail the definition of sale and state the rights and liabilities of buyer and seller.		
		અથવા/Or	
(8)	સમજાવો. Explain: (૧) ભાડાપટાના આવશ્યકતત્વો (૨) ચાલુ દાવે મિલ્કત હસ્તાંતરનો નિયમ	Essential of lease Doctrine of lis pendence	
(ų)	(૧)સ્થાવર મિલ્કત Imm (૨)બક્ષિસના આવશ્યકતત્વો Elem (૩)છળમય હસ્તાંતર Frau	ain (Any Two) ovable property nents of Gifts dulent Transfer onable claim	(१४)